

Số: /QĐ-UBND-NĐ

Đồng Tháp, ngày tháng năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Tấn Giàu**  
**(lần 2)**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*  
*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*  
*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*  
*Căn cứ Luật Khiếu nại số 02/2011/QH13 ngày 11 tháng 11 năm 2011;*  
*Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;*  
*Xét đơn khiếu nại ngày 15 tháng 01 năm 2022 của ông Nguyễn Tấn Giàu;*  
*Địa chỉ: Ấp 3, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu;*

Theo báo cáo của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 108/BC-STNMT ngày 24/3/2022 về kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Tấn Giàu với các nội dung sau đây:

**I. Nội dung khiếu nại:**

Ông Nguyễn Tấn Giàu khiếu nại yêu cầu nâng giá bồi thường thiệt hại về đất và bố trí tái định cư. Do Nhà nước thực hiện dự án đầu tư công trình Cầu và đường Nguyễn Tất Thành nối dài, tọa lạc xã Tân Phú Đông, thành phố Sa Đéc.

**II. Kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND thành phố Sa Đéc:**

Ngày 07 tháng 01 năm 2022, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Sa Đéc ban hành Quyết định số 13/QĐ-UBND-NĐ, giải quyết: bác các nội dung khiếu nại yêu cầu của ông Nguyễn Tấn Giàu.

**III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:**

Ngày 12 tháng 3 năm 2021, UBND thành phố Sa Đéc ban hành Quyết định số 90/QĐ-UBND thu hồi 94,90m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm của ông Nguyễn Tấn Giàu để thực hiện dự án đầu tư công trình Cầu và đường Nguyễn Tất Thành, xã Tân Phú Đông, thành phố Sa Đéc. Đồng thời, xác lập thủ tục bồi thường, hỗ trợ cho ông Nguyễn Tấn Giàu với tổng số tiền là 25.053.600 đồng theo Quyết định số 37/QĐ-HĐ BTHT&TĐC ngày 19/3/2021 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Thành phố.

Ông Nguyễn Tấn Giàu không thống nhất với quyết định bồi thường, hỗ trợ và có đơn khiếu nại yêu cầu bố trí nền tái định cư hoặc hoán đổi đất nơi khác.

Ngày 07/01/2022, Chủ tịch UBND thành phố Sa Đéc ban hành Quyết định số 13/QĐ-UBND-NĐ, chấp thuận giải quyết hồ trợ chuyển đổi nghề nghiệp, bác yêu cầu bố trí tái định cư của ông Nguyễn Tấn Giàu.

#### **IV. Kết quả đối thoại:**

Ngày 25/4/2022, Ủy ban nhân dân Tỉnh tổ chức đối thoại với bà Nguyễn Thị Tuốt (được ông Nguyễn Tấn Giàu ủy quyền). Qua đó, kết luận nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Tấn Giàu là không có cơ sở xem xét, giải quyết. Quyết định số 13/QĐ-UBND-NĐ ngày 07/01/2022 của Chủ tịch UBND thành phố Sa Đéc về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Tấn Giàu là phù hợp với quy định của pháp luật.

#### **V. Kết luận:**

Căn cứ khoản 2 Điều 74 Luật Đất đai 2013 quy định nguyên tắc bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 của UBND tỉnh Đồng Tháp Ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số 36/2019/QĐ-UBND ngày 19/12/2019 quy định bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số 11/QĐ-UBND-NĐ ngày 21 tháng 01 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt đơn giá đất cụ thể làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình Cầu và đường Nguyễn Tấn Thành nối dài, tọa lạc xã Tân Phú Đông và Phường 2, thành phố Sa Đéc.

Qua kết quả kiểm tra, xác minh của ngành chức năng, đối chiếu với những quy định của pháp luật thì việc khiếu nại của ông Nguyễn Tấn Giàu là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công nhận và giữ nguyên Quyết định số 13/QĐ-UBND-NĐ ngày 07/01/2022 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Sa Đéc về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Tấn Giàu. Yêu cầu người khiếu nại, cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện Quyết định số 13/QĐ-UBND-NĐ ngày 07/01/2022 của Chủ tịch UBND thành phố Sa Đéc.

**Điều 2.** Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày nhận được quyết định này, nếu ông Nguyễn Tấn Giàu không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì có quyền khởi kiện tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Giao UBND thành phố Sa Đéc tổ chức thi hành quyết định này.

Giao Thanh tra Tỉnh theo dõi, kiểm tra việc thực hiện quyết định.

**Điều 3:** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh, Chánh Thanh tra Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân thành phố Sa Đéc,

Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Phú Đông và ông Nguyễn Tấn Giàu chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

***Nơi nhận :***

- Như Điều 3;
- Thủ tướng CP; Thanh tra CP; Bộ TN&MT;
- Ban TCD TW; Đoàn ĐBQH Tỉnh;
- TT/TU, TT/HĐND Tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT/UBND Tỉnh;
- Chánh, Phó VP.UBND Tỉnh;
- Lưu: VT, TCD-NC(H).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Trí Quang**